

PRESTATIONS DE QUALITE

Portier vidéo et vigik

Porte palière équipée d'une serrure 3 points et munie d'un judas

Menuiseries extérieures gris anthracite équipées de volets roulants électriques et centralisés

Double vitrage isolant aux normes thermique et acoustique

Peinture lisse de couleur blanche dans toutes les pièces

Carrelage grès émaillé rectifié grand format 60x60

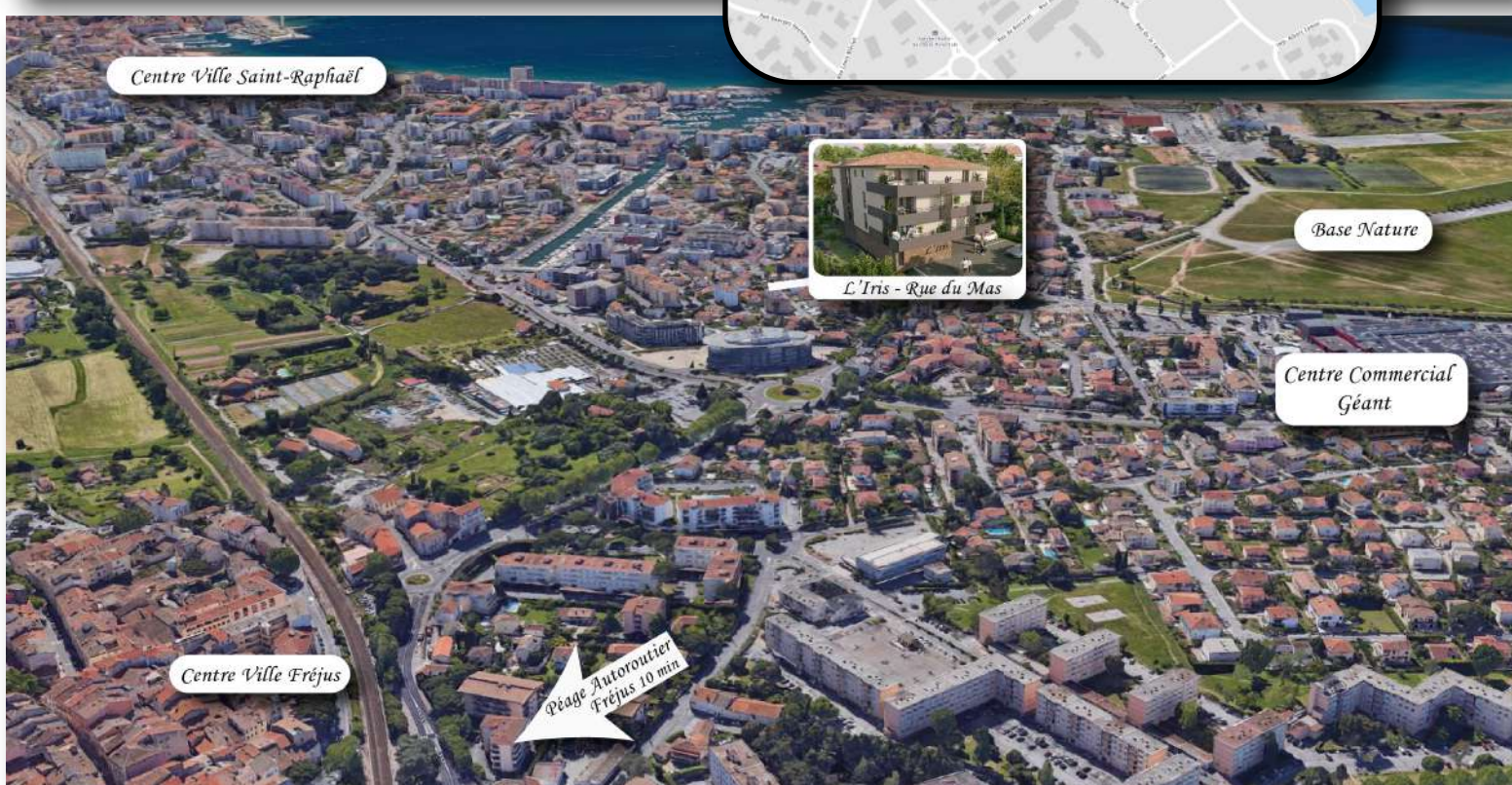
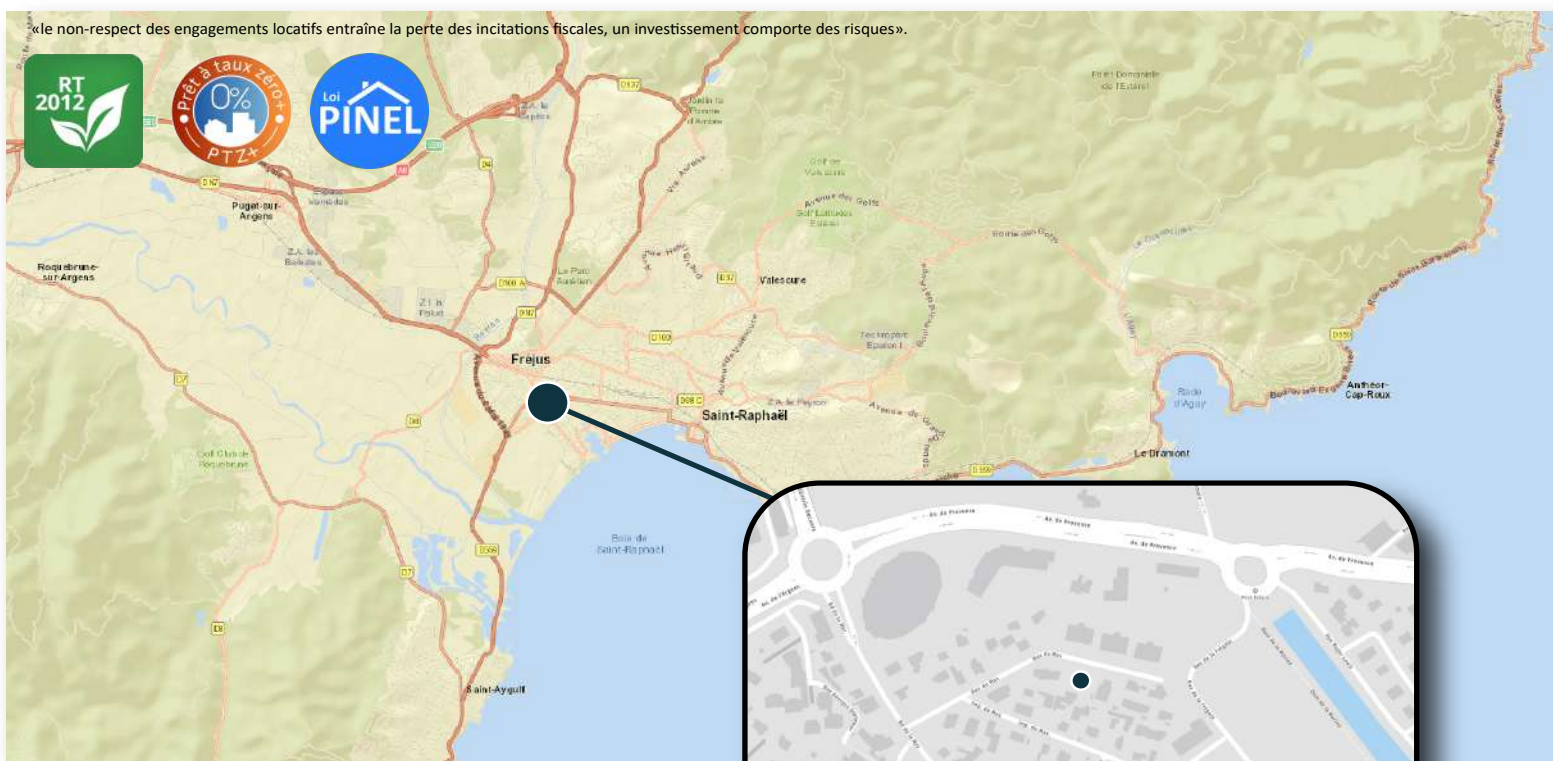
Chauffage PAC, sèche serviettes

Production d'eau chaude par cumulus thermodynamique

Robinet thermostatique pour douches et baignoires

Vasque sur meuble avec miroir

Paroi de douche, verre sécurit



L'Iris

186 Rue du Mas - 83600 FREJUS

8 Logements - Du T2 au T4



NOTAIRE
MAÎTRE DEBARD
83700 Saint-Raphaël



ARCHITECTE
Atelier GIOVENCO
83700 Saint-Raphaël



MAÎTRE D'OEUVRE
E2C
06210 Mandelieu



COMMERCIALISATION
Agence FREJUS-Plage
04.94.44.29.33



FINANCEMENT
Aurélie LEMONNIER
06.28.76.14.39

Découvrez notre site internet
milaanpromotion.com
et notre page



RENSEIGNEMENTS ET VENTE
06 69 31 71 29
milaan83@outlook.fr

Pour HABITER ou INVESTIR
Bénéficiez des avantages du neuf



MILAAN PROMOTION

FREJUS

ENVIRONNEMENT REMARQUABLE

Nichée au bord de la méditerranée, au coeur de l'Estérel et située à mi-distance entre Cannes et Saint-Tropez, Fréjus saura vous séduire par ses paysages exceptionnels et son climat privilégié.



Avec ses activités de plein air, ses plages et ses criques à découvrir, son paysage littoral, sa culture et ses nombreuses activités sportives, Fréjus est une station balnéaire importante du Sud-Est varois.

L'IRIS- VISUEL INTERIEUR

Exemple d'aménagement T4



 MAQUETTE 360°
VISITE VIRTUELLE

*Visuel non contractuel

Créez votre harmonie

Concevez votre nouvel espace de vie. MILAAN PROMOTION vous propose un large choix d'options permettant à chacun de personnaliser son logement :

- La couleur des matériaux (carrelage, faïence, meuble salle de douche)
- Le volume des pièces si possible

Nous sélectionnons rigoureusement les matériaux et équipements les plus adaptés pour atteindre un maximum de confort.

Profitez de l'espace

L'Iris vous propose un vaste choix d'appartements bénéficiant tous d'une parfaite exposition et de points de vue agréables, face à la mer. Du T2 au T4, chaque appartement a été pensé avec soin et réflexion pour obtenir des volumes généreux et de grands espaces extérieurs.

Environnement respecté



Nous répondons parfaitement aux exigences des réglementations en vigueur (RT 2012) en ayant pour volonté première d'atteindre des objectifs qualitatifs pour vous assurer un patrimoine pérenne de qualité. Chacun de nos programmes a été pensé de manière à ce qu'ils vous garantissent, durabilité, confort, performances thermique et acoustique, ainsi que la maîtrise des charges de copropriété.



L'IRIS - PROGRAMME NEUF

LIVRAISON 1er SEMESTRE 2023

L'IRIS est une résidence contemporaine sécurisée répartie sur 3 niveaux, composée de 8 logements et 18 parkings extérieures.

Du T2 au T4, chaque logement bénéficiera d'un grand confort et d'une luminosité agréable.

Leurs intérieurs optimisés seront tous prolongés d'un balcon extérieur.

Le bâtiment s'intègre parfaitement dans son environnement grâce à son architecture, le contraste des tons de ses façades avec ses pierres de parement crée un style contemporain harmonieux.



Nous apportons un soin particulier à la qualité des espaces paysagers. La résidence assure tranquillité et sérénité à tous les résidents.

Proche des commerces et de la base nature, à 2 min à pied de Port Fréjus 2, cette résidence de très bon standing est située dans un environnement idéal, derrière le théâtre « Le Forum ».

- Accès direct péage autoroutier (10 min)
 - Gare sncf Fréjus (3 min)
- Écoles de la maternelle au lycée (de 2km à 5km)
- Commerces à proximité (2 min)
 - Aéroport de Nice à 50 min